

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ

Số: 35/TB-THADSKV4

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cờ Đỏ, ngày 08 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 348/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ,

Căn cứ Quyết định số 19/QĐ-CCTHADS ngày 26/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 215/2025/108 ngày 06/06/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 402/TB-DTN ngày 07 tháng 8 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ; địa chỉ số 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Xuyên, TP Cần Thơ.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:
- Một (01) xe ô tô con (đã qua sử dụng); Biển số: 65A-224.36; Số loại: ELANTRA, Nhãn hiệu: HUYNDAI; Màu sơn: Đỏ; Số máy: G4FGKU198664, Số khung: RLUF41CBKN018273; Số chỗ ngồi: 5; Năm sản xuất: 2019.

- Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

- Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 040742 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Cần Thơ cấp cho bà Nguyễn Thị Mỹ Hằng ngày 20/12/2019.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Xem tài sản trong giờ hành chính, trong 03 ngày làm việc, kể từ ngày 20/8/2025 đến hết ngày 22/8/2025 - Địa điểm xem tài sản đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ, Cơ quan Thi hành án dân sự khu vực 4, tại nơi có tài sản đấu giá.

Cơ quan Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ không chịu trách nhiệm nếu người tham gia đấu giá không xem tài sản đấu giá

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 26/8/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 409.340.000 đồng (Bốn trăm lẻ chín triệu, ba trăm bốn mươi nghìn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: trong giờ hành chính từ ngày đăng thông báo và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 26/8/2025

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 26/8/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ. (địa chỉ: 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Xuyên, thành phố Cần Thơ)

*** Điều kiện, Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Khách hàng có đủ điều kiện theo luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản) và các nội dung khác theo Thông báo niêm yết đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá.

+ Khách hàng phải tiếp xem tài sản đấu giá theo thời gian đã thông báo công khai. Khách hàng không xem tài sản theo lịch đã thông báo công khai thì được xem như đồng ý với hiện trạng thực tế của tài sản đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu từ lúc 09 giờ 00 phút, ngày 29/8/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ (địa chỉ: số 351 đường Võ Văn Kiệt, phường Long Xuyên, thành phố Cần Thơ)

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phiên đấu giá kết thúc khi không còn người trả giá.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên

- Bước giá: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 5.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ. Địa chỉ: 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Xuyên, thành phố Cần Thơ.

Điện thoại: 0292.3881.791 – 0918.584.898

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhân lãi tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá

Lưu ý: Thông báo này thay thế thư mời tham dự đấu giá trong trường hợp có tổ chức hoặc cá nhân đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước đúng theo quy định pháp luật

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cờ Đỏ;
- Viện kiểm sát nhân dân TPCT;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.KV4.

Lê Quốc Khải



CHẤP HÀNH VIỆN